

Usnesení
z 12. jednání Zastupitelstva obce Valkeřice,
konaného dne 16.12.2020, od 17:00 hodin.
Budova obecního úřadu Valkeřice

Zahájení zasedání zastupitelstva

V zahajovací části jednání starosta prohlásil, že jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, konstatoval nadpoloviční většinu členů a dal schválit program jednání a opatření, že diskuse bude probíhat ke každému bodu zvlášť. Nechal schválit dva členy za ověřovatele zápisu z tohoto jednání. Starosta dal hlasovat o návrhu programu.

Program:

1. Zahájení a schválení programu
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení ze dne 16.9.2020
4. Rozpočtová změna č. 4/2020
5. Rozpočtová změna č. 5/2020
6. Schválení rozpočtu obce 2021
7. Schválení rozpočtu MŠ 2021
8. Schválení záměru pronájmu NP čp.207
9. Pronájem nebytových prostor čp. 207
10. Prodej pozemku č. 2664/2
11. Žádost o prodej části pozemku 445/1
12. Schválení výsadby stromů z dotačního titulu 9/2019 NPŽP
13. Schválení věcného břemene na pozemku 2670
14. Dotazy, připomínky, informace

1. Zahájení a schválení programu

Starosta obce nechal hlasovat o programu jednání. ZO Souhlasilo.

Výsledek hlasování:

Pro	7
Proti	0
Zdrželi se	0

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta obce určil ověřovateli zápisu p.F.Cestra a p.P.Kohouta, zapisovatelem určil Ing. J.Mlejnkou.

Výsledek hlasování:

Pro	7
Proti	0
Zdrželi se	0

3. Kontrola usnesení ze dne 10.06.2020

Schválení nového řádu pohřebiště

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele obce s nutností vydat aktualizovaný řád pohřebiště. Zmíněný řád byl zastupitelům řádně rozeslán v předstihu tak, aby se mohli případně vyjádřit. ZO schválilo nový řád pohřebiště.

Zrušení obecní vyhlášky č. 1/2011 místního poplatku

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele a přítomné spoluobčany o zrušení výše uvedené vyhlášky (poplatky za zábor). ZO souhlasilo se zrušením.

Rozpočtová změna č. 3/2020

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele obce s výše uvedenou rozpočtovou změnou. (Snížení daňové výtěžnosti, VPP, dotace na lesy). ZO schválilo rozpočtovou změnu dle přílohy.

Obecní vodovod – vrty, připojení ČEZ

Starosta obce informoval přítomné podrobně o situaci týkající se zdrojů a spotřeby vody v obci. Dále informoval o činnostech, které byly zahájeny za účelem zajištění dodatečných zdrojů vody prostřednictvím hydrogeologických vrtů. Ing. Mlejnek již zadal zpracování hydrogeologického průzkumu. Starosta pak zajistil v kooperaci s ČEZ zdroje energie pro čerpadla. ZO souhlasilo se zahájeným postupem.

Žádost opravy společných prostor č.p. 99

Starosta obce informoval přítomné o požadavku nájemníků č.p. 99 na opravu společných prostor. Jedná se o opadané omítky na chodbách. Starosta obce navrhuje opravy provést v příštím roce, letos byla na nemovitosti provedena rekonstrukce střechy. ZO souhlasilo.

Prodej pozemku č. 1335/1

Starosta obce informoval zastupitele a přítomné spoluobčany o prodeji výše uvedené p.p.č. 1335/1. Záměr byl řádně vyvěšen. Starosta obce navrhuje zmíněnou parcelu prodat za odhadní cenu. ZO souhlasilo.

Žádost o koupi pozemku č. 2664/2

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele obce žádostí p. Španko o prodej výše uvedené pozemkové parcely. Navrhuje záměr prodeje vyvěsit, zajistit odhadní cenu a případně pozemek zájemci prodat. ZO souhlasilo.

Žádost o pronájem pozemku č. 1458/1

Starosta obce seznámil přítomné s žádostí p. R. Mlejnkou o pronájem pozemkové parcely č. 1458/1. ZO souhlasilo s pronájmem.

Dotazy, připomínky, informace

Svoz odpadu konec října, datum bude upřesněn.

Kouzelník - obec pořádá.

Na stojáka - obec pořádá.

Lukostřelecký turnaj - obec se podílí.

Drakyjáda - obec se podílí.

Připravuje se myslivecký ples – (leden, únor).

Zajištění dotace k obnově lesa KÚ ve výši 19.440,- Kč.

Zajištění dotace k výsadbě ovocných a okrasných stromů - Futura academica z.s.

Česká Spořitelna – nová snížená výše úrokové sazby na úvěr na čističky 2,77% , zbývá 1,35 mil. Kč.

4. Rozpočtová změna č 4/2020

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s rozpočtovou změnou uvedenou v nadpisu. ZO odsouhlasilo uvedenou rozpočtovou změnu dle přílohy.

Výsledek hlasování:

Pro	7
Proti	0
Zdrželi se	0

5. Rozpočtová změna č 5/2020

Starosta obce informoval ZO o výše uvedeném návrhu rozpočtové změny. ZO schválilo předběžnou rozpočtovou změnu č. 5/2020 k rozpočtu za rok 2020 pro operace, které vzniknou za období od data jednání tohoto zastupitelstva 16.12.2020 do 31.12.2020 bez určení konkrétní výše v Kč pro tyto rozpočtové změny. ZO souhlasí.

Výsledek hlasování:

Pro	7
Proti	0
Zdrželi se	0

6. Schválení rozpočtu obce 2021

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s s návrhem rozpočtu obce Valkeřice pro rok 2021. Tento návrh byl zastupitelům rozeslán z předstihem pro případné návrhy změn. Zároveň byl řádně vyvěšen na úřední desce. Starosta navrhuje schválit přebytkový rozpočet dle závazných ukazatelů na paragrafy pro rok 2021 dle přílohy. ZO s návrhem souhlasí.

Výsledek hlasování:

Pro	7
Proti	0
Zdrželi se	0

7. Schválení rozpočtu MŠ 2021

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s návrhem rozpočtu příspěvkové organizace obce Valkeřice MŠ Valkeřice na rok 2021. Tento rozpočet byl zastupitelům k dispozici s předstihem pro případná vyjádření a zároveň byl řádně vyvěšen na úřední desce. ZO odsouhlasilo návrh rozpočtu MŠ Valkeřice pro rok 2021 dle přílohy.

Výsledek hlasování:

Pro	7
Proti	0
Zdrželi se	0

8. Schválení záměru pronájmu NP čp.207

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele se situací ohledně nebytových prostor v č.p. 207. Původní nájemce vypověděl řádně nájemní smlouvu uvedených prostor a nabídnul k odkoupení vybavení (stolů, židlí, kamen dle přílohy) za zbytkovou cenu 15.000,- Kč. Z důvodu opotřebení se vybavení dává do spotřeby a nebude evidováno na majetkových účtech. Vzhledem k tomu obec uveřejnila možnost uvolněné prostory pronajmout. Proto starosta obce vyvěsil na úřední desce obce záměr NP v č.p. 207 pronajmout. ZO souhlasilo se záměrem a dále souhlasí s odkupem nabídnutého vybavení.

Výsledek hlasování:

Pro	7
Proti	0
Zdrželi se	0

9. Schválení pronájmu NP čp.207

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele se zájmem p. Musila pronajmout si nebytové prostory pohostinství v č.p. 207 na základě uveřejněného záměru prodeje. ZO schválilo pronajmutí těchto prostor panu Musilovi. Dále starosta navrhuje zrušení nájmu všech provozoven poskytující služby obyvatelstvu v obci pro rok 2021.

Výsledek hlasování:

Pro	7
Proti	0
Zdrželi se	0

10. Prodej pozemku č. 2664/2

Starosta navrhl ZO prodat výše uvedený pozemek panu Špankovi za odhadní cenu. ZO s prodejem souhlasilo.

Výsledek hlasování:

Pro	7
Proti	0
Zdrželi se	0

11. Žádost o prodej části pozemku 445/1

Starosta seznámil přítomné zastupitele a spoluobčany s žádostí o prodej části uvedené p.p.č. 445/1. Navrhl požadovanou část oddělit na základě nového GP na náklady žadatele a zároveň navrhl vyvěsit záměr prodeje pozemku. ZO s uvedeným postupem souhlasilo.

Výsledek hlasování:

Pro	7
Proti	0
Zdrželi se	0

12. Schválení výsadby stromů z dotačního titulu 9/2019 NPŽP

Starosta obce informoval zastupitelstvo obce a přítomné spoluobčany o projektu na výsadbu stromů v obci. Projekt je realizován v rámci dotačního titulu 9/2019 NPŽP. V rámci tohoto projektu budou vysazeny ovocné a okrasné stromy v lokalitě u obecního úřadu a v okolí fotbalového hřiště. ZO Valkeřice schvaluje výsadbu stromů z dotačního titulu 9/2019 NPŽP "Sázíme budoucnost", a to včetně udržitelnosti projektu, která bude realizována spolkem Futura academica z.s. Tento výše uvedený spolek je rovněž žadatelem o dotaci. Výsadba bude provedena v termínu v souladu s danou výzvou a dle předloženého návrhu a odborného posudku, který zastupitelstvo schválilo společně se souhlasem majitele pozemku s výsadbou. ZO souhlasilo s výsadbou dle projektu. Náklady na zajištění výsadby budou kompletně hrazeny z dotačních prostředků.

Výsledek hlasování:

Pro	7
Proti	0
Zdrželi se	0

13. Schválení věcného břemene na pozemku 2670

Starosta popsal situaci kolem spodní cesty p.p.č. 2670, jedná se o věcné břemeno pro přípojku elektrického vedení ke stavení „Štorchát.“ ZO souhlasilo se zřízením věcného břemene.

Výsledek hlasování:

Pro	7
Proti	0
Zdrželi se	0

14. Dotazy, připomínky, informace

- Audit – proběhl audit hospodaření obce, částečně online.
- Mikuláš – obec nakoupila mikulášské kalendáře, které byly rozvezeny 67 dětem v obci.
- Podpora seniorů – všichni senioři nad 65 let obdrželi balíček s vitamíny pro podporu imunity a desinfekční prostředky.
- Ples – Myslivecký ples ve spolupráci s obcí Valkeřice bude řešen dle konkrétní situace.
- Rozsvícení stromku OÚ
- Dotace kůrovec – starosta obce informoval o výši poskytnuté dotace.
- Info most Benešov n. Pl.
- Uzavření OÚ 21.12. – 4.1.2021
- p.M.Grund navrhl prověřit dotace na kotle pro případ kdy od roku 2022 nesmějí být používány kotle třídy 3. Zejména pak s ohledem na MŠ a objekty NP, které obec pronajímá.



František Roller
starosta



Ing. Jiří Mlejnek
místostarosta

Ve Valkeřicích dne 17.12.2020

Termín jednání příštího zastupitelstva bude

